

instinkt projekt s.r.o.
Vídeňská 228/7
639 00 Brno

IDDS: s5qida2

Vaše zpráva zn. / ze dne:	Naše zn.:	Vyřizuje:	Tel/e-mail:	V Brně dne:
30.09.2020	SEI-10401/2020/64.100-2	Ing. Jaroslav Vala	737 233 674 / jvala@cr-sei.cz	27.10.2020

Závazné stanovisko k projektové dokumentaci pro stavební povolení na větší změnu dokončené budovy „Hotel Ski – Nové Město na Moravě; Energetické úspory“

S odvoláním na Vaši žádost o vydání závazného stanoviska ze dne 30.09.2020 vydává Územní inspektorát pro Jihomoravský kraj a Kraj Vysočina, Státní energetické inspekce, jako dotčený orgán příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), následující závazné stanovisko:

Na základě níže uvedeného odůvodnění **souhlasíme** s vydáním stavebního povolení na větší změnu dokončené budovy „Hotel Ski – Nové Město na Moravě; Energetické úspory“.

Předložená projektová dokumentace pro stavební povolení na větší změnu dokončené budovy „Hotel Ski – Nové Město na Moravě; Energetické úspory“, vypracovaná v lednu 2020 společností instinkt projekt s.r.o., Vídeňská 228/7, 639 00 Brno, IČ 06071490, hlavním projektantem panem Ing. arch. Bohumilem Lancmanem, autorizovanou osobou ČKA č. 03723, navrhuje pro stavebníka RMN s.r.o., Rašínova 103/2, 602 00 Brno, IČ 07219539, větší změnu dokončené budovy pro ubytování a stravování v katastrálním území Nové Město na Moravě [706418], parcelní č. 3104/1 a 3104/3.

Stavebník splňuje při větší změně dokončené budovy dle ustanovení § 7 odst. 2 zákona požadavky na energetickou náročnost budovy pro měněné stavební prvky a měněné technické systémy, které jsou ke dni podání žádosti pro společné územní rozhodnutí a stavební povolení, tj. 24.08.2020, stanoveny vyhláškou č. 78/2013 Sb., o energetické

náročnosti budov, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška“). Hodnota ukazatele energetické náročnosti hodnocené budovy uvedená v ustanovení § 3 odst. 1 písm. f) vyhlášky, kterým je součinitel prostupu tepla jednotlivých konstrukcí na systémové hranici, není vyšší než referenční hodnota ukazatele energetické náročnosti pro referenční budovu, tak jak požaduje ust. § 6 odst. 2 písm. c) vyhlášky.

Tyto skutečnosti jsou doloženy průkazem energetické náročnosti budovy č. evidenční ENEX 299815.0 ze dne 15.07.2020 zpracovaným energetickým specialistou panem Ing. René Borkem, držící oprávnění MPO č. 1485 ke zpracovávání průkazů.

V případě, že v průběhu provádění stavby dojde ke změně stavby před jejím dokončením s dopadem na její energetickou náročnost oproti projektové dokumentaci pro vydání stavebního povolení stavby, upozorňuje Státní energetická inspekce účastníky stavebního řízení na ustanovení § 7 odst. 2 zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů.

S pozdravem

Ing. Pavel Šuster
ředitel územního inspektorátu